

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dotyczy zadania inwestycyjnego pn: „**Integracyjno – sensoryczny plac zabaw– Budżet Obywatelski**”

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu nowego placu zabaw na terenie Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 1 przy ul. Gradowskiego 24 w Płocku na działce o nr 650 w ramach zadania pod nazwą: „Integracyjno – sensoryczny plac zabaw– Budżet Obywatelski”

Roboty budowlane będą realizowane na podstawie:

- projektu budowlano - wykonawczego Integracyjno – sensorycznego placu zabaw przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym nr 1 w Płocku ul. Harcerza Anatolka Gradowskiego 24
- projektu budowlano - wykonawczego Integracyjno – sensorycznego placu zabaw przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym nr 1 w Płocku ul. Harcerza Anatolka Gradowskiego 24- uzupełnienie i uszczegółowienie
- szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót branży budowlanej Integracyjno – sensorycznego placu zabaw przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym nr 1 w Płocku ul. Harcerza Anatolka Gradowskiego 24
- opisu przedmiotu zamówienia

oraz

zgodnie z zaświadczeniem z dnia 6 maja 2020 r znak WRM-IV.6743.72.2020.JGr

I.1 Stan istniejący terenu przeznaczanego na inwestycję.

Na działce o nr ewid. 650 przy ul. Harcerza Anatolka Gradowskiego 24 znajduje się budynek Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 1 z salą gimnastyczną oraz infrastrukturą towarzyszącą: boiska szkolne o nawierzchni poliuretanowej, dojścia i dojazdy, obiekty małej architektury oraz sieci i przyłącza . Teren jest ogrodzony. Dojazd i dojście od ulicy Gradowskiego.

Nie wyklucza się istnienia na terenie inwestycji innych urządzeń infrastruktury, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji.

Część działki na której będzie pobudowany plac zabaw, jest porośnięta trawą. Znajduje się na niej również chodnik z kostki, który na długości około 15 m należy rozebrać oraz 9 szt pręseł piłkochwytywów kolidujących z planowanym placem zabaw, które należy zdemontować.

I.2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia branży budowlanej obejmuje:

- a) tyczenie geodezyjne placu zabaw o nawierzchni poliuretanowej
- b) rozbiórka części chodnika znajdującego się w miejscu nowego placu zabaw
- c) wykonanie nawierzchni bezpiecznej wylewanej z EPDM na warstwie SBR pod plac zabaw wraz z podbudową i obrzeżami 8x30 cm. Obrzeża muszą znajdować się poza strefami swobodnego upadku.

Nawierzchnia bezpieczna musi bezwzględnie spełniać normę PN-EN 1177:2009 w zakresie określenia wysokości krytycznej upadku HIC,
- d) zakup i montaż urządzeń zabawowych dla dzieci wraz z wykonaniem fundamentów pod te urządzenia
- e) zakup i montaż elementów małej architektury wraz z wykonaniem fundamentów: ławki z oparciem, kosz na śmieci, tablica regulaminowa
- f) zakup i montaż ogrodzenia placu zabaw z furtką (wraz z wykonaniem fundamentów pod słupki), które musi znajdować się poza strefą swobodnego upadku
- g) rozebranie 10 szt słupów wraz z fundamentami i 9 szt pręseł piłkochwytów, przeniesienie ich oraz zamontowanie powyższych słupów (wraz z wykonaniem fundamentów pod nie) oraz pręseł piłkochwytów wzdłuż chodnika zlokalizowanego przy boisku o nawierzchni poliuratanowej,
- h) zakup i montaż jednego pręśla piłkochwytów o długości około 3m,
- h) wykonanie nowego chodnika ograniczonego obrzeżami 8 x 30 cm, łączącego istniejący chodnik biegnący wzdłuż boiska o nawierzchni bezpiecznej z nowym placem zabaw oraz drugiego chodnika - łączącego nowo wykonany plac utwardzony z istniejącym chodnikiem zgodnie z projektem budowlano – wykonawczym – uzupełnienie i aktualizacja
- i) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w zakresie nowo wykonanego placu zabaw, chodników z kostki brukowej, ogrodzenia i nowej lokalizacji piłkochwytów

Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania badania wskaźnika zagęszczenia każdej warstwy podbudowy placu zabaw i chodnika

I. 4. Uwaga:

- 1. Dokumenty wymagane do odbioru nawierzchni bezpiecznej placu zabaw:
 - 1.1 Badania na zgodność z normą PN EN 1177.
 - 1.2 Karta techniczna nawierzchni EPDM na warstwie SBR potwierdzona przez jej producenta.
 - 1.3 Atest PZH dla nawierzchni.
 - 1.4 Autoryzacja producenta nawierzchni bezpiecznej EPDM na warstwie SBR, wystawiona dla Wykonawcy w zakresie instalacji w/w nawierzchni wraz z podaniem jej powierzchni, na przedmiotowej inwestycji. W autoryzacji producent udziela gwarancji Wykonawcy na powyższą nawierzchnię bezpieczną.
 - 1.5. Wszystkie urządzenia zabawowe zamontowane w ramach przedmiotowego zadania muszą posiadać certyfikaty na zgodność z normą PN-EN 1176 wydane w systemie akredytowanym przez Państwowe Centrum Akredytacji – PCA. Powyższe certyfikaty muszą dotyczyć poszczególnych urządzeń zabawowych, nie mogą dotyczyć systemu urządzeń.

I.5. Wymagania dodatkowe dotyczące placu zabaw:

1. Przed wykonaniem nawierzchni z EPDM, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu:
 - a) informacji o krytycznej wysokości upadku dla nawierzchni, badanej wg EN 1177
 - b) instrukcji dotyczącej prawidłowej instalacji nawierzchni placu zabaw
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć instrukcję dotyczącą procedur konserwacji i kontroli nawierzchni oraz książkę kontroli dla nowego placu zabaw
3. Wykonawca zobowiązany jest do oznakowania nawierzchni etykietą lub dostarczenia Zamawiającemu pisemnej informacji określającej właściwości nawierzchni.
4. Wraz z urządzeniami zabawowymi powinna być dostarczona:
 - 4.1 informacja zawierająca co najmniej następujące dane:
 - a) wymagania minimalne dotyczące przestrzeni i bezpiecznych prześwitów,
 - b) identyfikację urządzenia,
 - c) kolejność wznoszenia (instrukcja montażu umożliwiająca prawidłowy montaż, wykonanie i ustawienie urządzeń oraz szczegóły instalacji)
 - d) środki dopasowania, jeśli są niezbędne, np. oznaczenia na częściach z dołączoną odpowiednią instrukcją
 - e) tam gdzie jest to konieczne, informacje o potrzebie użycia wszelkich specjalnych narzędzi, podnośników, szablonów lub innych pomocy montażowych i wszelkich środków ostrożności, jakie należy przedsięwziąć,
 - f) przestrzeń montażową wymaganą do zainstalowania urządzenia,
 - g) tam gdzie jest to konieczne, ukierunkowanie urządzenia względem słońca i wiatru,
 - h) szczegóły dotyczące wymaganych fundamentów w normalnych warunkach, zakotwienia w gruncie oraz projekt i umiejscowienie fundamentów,
 - i) wysokość swobodnego upadku oraz wymiary strefy bezpieczeństwa.**
 - j) niezbędne informacje o malowaniu lub poddawaniu zabiegom konserwującym
 - 4.2 Instrukcja konserwacji zawierająca szczegóły funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia oraz powinna podawać również częstość, z jaką zaleca się prowadzenie kontroli i/lub konserwacji urządzenia, lub jego części składowych oraz zawierać wskazówki dotyczące oględzin okresowych, kontroli funkcjonalnej, kontroli corocznej głównej.
 - 4.3 Rysunki i schematy niezbędne do konserwacji, kontroli i sprawdzenia prawidłowości działania urządzenia i – jeśli dotyczy – jego napraw.
 - 4.4 Informacja zwracająca uwagę użytkownika na konieczność wzmożenia kontroli/konserwacji, jeśli urządzenie jest intensywnie użytkowane
 - 4.5 Zalecenie zachowania ostrożności w odniesieniu do szczególnych zagrożeń dla dzieci, wynikających z niepełnej instalacji, demontażu lub podczas przeprowadzania konserwacji.
5. Zainstalowane urządzenia zabawowe muszą być oznakowane czytelnie, trwale i tak aby oznakowanie było widoczne z poziomu podłoża co najmniej następującymi danymi:
 - a) nazwą i adresem producenta lub upoważnionego przedstawiciela,

- b) metryczką urządzenia i rokiem produkcji,
 - c) numerem i rokiem aktualnej Normy Europejskiej
6. Urządzenie zabawowe musi być oznakowane czytelnie i trwale znakiem poziomu podstawowego
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia sprawozdania z kontroli zgodności urządzeń zamontowanych na placu zabaw z wymaganiami bezpieczeństwa określonymi w poszczególnych normach grupy PN-EN 1176 wykonanej przez uprawnioną firmę.
8. **Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do przeprowadzenia kontroli wybudowanego placu zabaw przez jednostkę inspekcyjną, certyfikującą i uzyskania pozytywnego protokołu kontroli pomontażowej wraz z oceną zgodności z normą PN-EN 1176, PN-EN 1177 placu zabaw.** Powyższe ma na celu potwierdzenie przez niezależną i uprawnioną firmę prawidłowego wykonania inwestycji przez Wykonawcę.

W razie wystąpienia jakichkolwiek niezgodności stwierdzonych przez przedmiotową jednostkę Wykonawca na własny koszt doprowadzi urządzenia oraz nawierzchnię do zgodności z aktualnymi Polskimi Normami

I.6 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

- 5. Wykonawca zorganizuje plac budowy w sposób powodujący jak najmniejsze uciążliwości dla pracowników Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 1 oraz osób korzystających z tej placówki, zapewni warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót, ochronę przeciwpożarową i dozór mienia na terenie budowy.
- 6. Wykonawca ogrodzi teren budowy, na czas prowadzenia robót budowlanych związanych z przedmiotową inwestycją, w celu zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych oraz zlikwiduje powyższe ogrodzenie po zakończonych robotach.
- 7. Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy przez cały czas realizacji inwestycji
- 8. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiały sprawny dojazd służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.
- 9. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania i użytkowania placu zabaw, w tym do:
 - wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania. W przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja, demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny budowanego placu zabaw,
 - robót odtworzeniowych terenu zielonego i nawierzchni poza terenem objętym przedmiotową inwestycją a zniszczonych podczas prowadzenia robót z nią związanych.
- 10. prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego nr 1

I.7. Informacje dodatkowe:

1. Wskazane w dokumentacji technicznej lub/i przedmiarze: znaki towarowe i/ lub pochodzenie materiałów, wyrobów, urządzeń, czy technologie, w tym w szczególności- nazwa własna materiału, wyrobu, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub nazwa producenta, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, wyroby, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, wyroby, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, wyroby, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.

Wszelkie materiały, wyroby, urządzenia i rozwiązania **równoważne**, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, wyrobu, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być:

- tej samej lub wyższej wytrzymałości,
- tej samej lub dłuższej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki wyrobu, urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów, wyrobów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty i.t.p..

Zaproponowane materiały równoważne będą akceptowane przez Zamawiającego i Projektanta. Po stronie wykonawcy jest udowodnienie, że proponowany materiał, wyrób jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp. potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału, wyrobu równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej.

2. Wszystkie materiały, wyroby i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Należy dołączyć świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania oraz opis montażu, a także gwarancję na zamontowane urządzenia i nawierzchnię.
3. Dokumentacja zawiera informacje dla Wykonawcy dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
4. Wykonawca podczas prowadzenia prac budowlanych zobowiązany będzie do ścisłej współpracy z Użytkownikiem placówki na terenie której będzie budowany plac zabaw

I.8. Dodatkowe wymagania dotyczące parametrów materiałów i wyrobów:

Sprężynowiec KOMPAS

Pochwył o średnicy 21,3 mm ze stali czarnej S235JR oczyszczonej w procesie piaskowania. Zabezpieczony przed korozją przez cynkowanie ogniowe i malowanie proszkowe farbami poliestrowymi, odpornymi na UV z atestem QUALICOAT.

Zestaw integracyjny 1

Podest balkonu - z antypoślizgowej płyty podestowej HPL hexa gr.10 mm cechującej się maksymalną odpornością na czynniki środowiskowe i wysokiej klasy odpornością na ścieranie.

Liny w zestawie – polipropylenowe o średnicy 16 mm, o podwyższonej odporności z rdzeniem stalowym nierdzewnym

Zabezpieczenie słupów drewnianych – impregnatem tworzącym wodoodporną powłokę, odporną na działanie deszczu, śniegu i słońca. Ochrona drewna przed promieniowaniem UV.

Ścianki - z kolorowego tworzywa HPL o grubości 13 mm całkowicie odpornego na wilgoć i UV.

Huśtawka podwójna deseczka + gniazdo

Rama siedziska typu „gniazdo” - ze stali ocynkowanej ogniowo

II. Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Prace objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać w terminie 12 tygodni od przejęcia terenu budowy

III. Zalecenia dla oferenta

1. oferent powinien dokonać wyceny wartości przedmiotu zamówienia na podstawie projektu budowlano – wykonawczego i projektu budowlano – wykonawczego – uzupełnienie i uszczegółowienie, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz opisu przedmiotu zamówienia będących załącznikami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zalecaną wizję w terenie. Załączony przedmiar robót ma charakter informacyjny, nie jest obligatoryjny dla wykonawcy/oferenta i może być traktowany tylko jako pomocniczy do przygotowania oferty cenowej.

Oznacza to, że Wykonawca sporządza przedmiar robót według własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia i dokumentacji projektowej na własną odpowiedzialność i ryzyko,

2. cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty związane z prawidłowym i bezpiecznym wykonaniem zadania. Należy uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania i osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych
3. zaleca się, żeby przed przystąpieniem do określenia wartości przedmiotu zamówienia, oferent dokonał wizji lokalnej na terenie prowadzenia przyszłych prac, w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie robót,
4. oferent we własnym zakresie i samodzielnie uwzględnia w cenie ofertowej elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy,
6. oferent ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu w terminie **5 dni roboczych od podpisania umowy** kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową o wartości zgodnej z zaoferowaną ceną ryczałtową za całościowe zrealizowanie zadania, przy czym ostateczna wersja kosztorysu uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego, musi być przekazana **w terminie 2 dni roboczych** od dnia otrzymania przez Wykonawcę uwag od Zamawiającego.

7. całość robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, opisem przedmiotu zamówienia, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, obowiązującymi przepisami, normami i sztuką budowlaną,
8. zastosowane do wbudowania materiały, wyroby i urządzenia muszą posiadać aktualne, wymagane obecnymi przepisami dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do stosowania w budownictwie, a także certyfikaty, atesty lub deklaracje zgodności potwierdzające jakość zastosowanych materiałów i wyrobów i.t.p. (jest to warunek odbioru robót)
9. Wykonawca w terminie nie później niż **14 dni przed wbudowaniem materiałów** jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru **wnioski materiałowe** z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, certyfikatami, kartami technicznymi, atestami itp. zgodnie z załączonym wzorem.
10. Wykonawca w ciągu **5 dni roboczych od podpisania umowy** dostarczy Zamawiającemu dokumenty kierownika budowy , w tym uprawnienia i aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa z wpisem o odpowiedzialności cywilnej
11. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i przedłożenia Zamawiającemu **harmonogramu rzeczowo-finansowego** w terminie do **7 dni roboczych od podpisania umowy**, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być później przekazana niż **w terminie 3 dni roboczych** od dnia otrzymania przez Wykonawcę uwag od Zamawiającego.
Harmonogram rzeczowo-finansowy musi być zgodny z kosztorysem ofertowym.
12. Wykonawca w terminie **14 dni od podpisania umowy** opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ) wraz z wypełnionym załącznikiem do PZJ , w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,

- h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
 - i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
 - j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.
13. Kierownik budowy jest zobowiązany co najmniej **3 razy w tygodniu** przebywać na budowie w terminach i godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru.

Osoba do kontaktu:

Irena Banach – branża budowlana tel. 24 36716 67

Sporządziła: Irena Banach